



Comune di Legnano
Città Metropolitana di Milano

PROGETTAZIONE STRATEGICA

Determinazione del Responsabile
N. 615 del 28-05-2026
Proposta 565 del 08-05-2026

OGGETTO:

CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA) E GESTIONE PER 20 ANNI DEL NUOVO IMPIANTO NATATORIO - CUP E35B22000130008 - CIG 991970605B - PARZIALE RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE 10/02/2026 N. 129, AVENTE AD ARGOMENTO L'APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 3 E L'AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO.

CONTRATTO DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA) E GESTIONE PER 20 ANNI DEL NUOVO IMPIANTO NATATORIO - CUP E35B22000130008 - CIG 991970605B - PARZIALE RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE 10/02/2026 N. 129, AVENTE AD ARGOMENTO L'APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 3 E L'AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Visti:

- gli artt. 107 co. 1 lett. b) e f) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 50 e 54 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 7 e 13 del vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e ss.mm.ii;

Richiamati:

- la deliberazione Consiglio Comunale 21/12/2020, n. 46, efficace ai sensi di legge, con la quale sono state presentate le Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2020-2025;
- la deliberazione del Consiglio comunale 16/12/2025, n. 48, efficace ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di previsione e del Documento unico di programmazione (DUP) per le annualità 2026/2027/2028 e relativi allegati;
- la deliberazione Giunta Comunale 23/12/2025, n. 314, efficace ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2027/2028, comprensivo tra l'altro e a titolo esemplificativo e non esaustivo, del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), del Piano delle Performance, del Piano di gestione professionale del rischio da corruzione e del Piano generale della Trasparenza;
- la determinazione dirigenziale 10/02/2026 n. 129, efficace ai sensi di legge, per mezzo della quale è stato approvato lo Stato Avanzamento Lavori n. 3 ed è stata contestualmente concessa l'autorizzazione al pagamento a favore del soggetto realizzatore, relativamente all'opera di cui all'oggetto;

Premesso che:

- la Giunta Comunale con deliberazione 27/06/2023 n. 192, efficace ai sensi di legge ha approvato, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto relativo alla proposta di partenariato pubblico privato presentata in data 01/06/2023 con nota protocollo 30313 dal RTI costituendo composto da A&T Europe S.p.A., Techne S.p.A., Iccrea Bancaimpresa S.p.A., Partecipazioni & Gestioni S.r.l.;
- il soggetto aggiudicatario della procedura è costituito dal RTI così composto:
 - Capogruppo mandataria: TECHNE S.P.A., con sede legale in Villa di Serio,

- Via Cortesi n. 1 - Partita IVA n. 03066160163 – Soggetto realizzatore;
- Mandante: A & T EUROPE - SOCIETA' PER AZIONI, con sede legale in Castiglione delle Stiviere, Via Solferino n. 27 – Partita IVA n. 00141030205 – Soggetto Realizzatore;
 - Mandante: PARTECIPAZIONI & GESTIONI S.R.L., con sede legale in Castiglione delle Stiviere, Piazzale Resistenza n. 12 - Partita IVA n. 02396830206 - Soggetto Gestore/Manutentore;
 - Mandante: BCC LEASING S.P.A, società di diritto italiano con sede in Roma (RM), Via Lucrezia Romana n. 41/47 - codice fiscale 02820100580 – società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea, partita iva 15240741007 – Soggetto Finanziatore;
- in data 25/06/2024 si è proceduto alla sottoscrizione del contratto presso il notaio Massimo Mastrodonato (rep. 17399, racc. 14625, registrato a Bergamo in data 26/06/2024 alla Serie 1T n. 28066) avente ad oggetto: *“Contratto di Partenariato Pubblico-Privato, ai sensi dell’art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto la progettazione, realizzazione, manutenzione (ordinaria e straordinaria) e gestione per 20 anni del nuovo impianto natatorio sito in viale Gorizia nel comune di Legnano, nel rispetto delle previsioni delle norme in tema di PNRR - CIG 991970605B - CUP E35B22000130008”*;
 - con determinazione dirigenziale 10/02/2026 n. 129, efficace ai sensi di legge, è stato approvato lo Stato Avanzamento Lavori (SAL 3) costituito da:
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Stato Avanzamento Lavori;
 - l'importo riferito al SAL 3 – relativo esclusivamente al Lotto Finanziario 2 - ammonta ad € 673.800,00 (oltre iva e oneri di legge);
 - con la determinazione di approvazione del SAL 3, meglio esplicitata al punto quarto della sezione *Richiamati*, a seguito di un mero errore di comunicazione da parte del RTI è stato concesso il pagamento a favore della sola impresa mandataria Techne spa;
 - i lavori di cui al SAL 3 sono stati eseguiti dalle due imprese costituenti il RTI qualificate come soggetti realizzatori, ossia la mandataria Techne s.p.a. e la mandante A&T Europe s.p.a.; ciononostante il pagamento è stato concesso alla sola mandataria e non è stata effettuata la ripartizione dei costi con riferimento ai soggetti che hanno effettivamente apportato lavoro all'opera;

Considerato che:

- occorre provvedere alla correzione dell'errore sopra evidenziato e quindi rettificare i punti secondo e terzo della parte dispositiva della determinazione dirigenziale 10/02/2026 n. 129, efficace ai sensi di legge, al fine di effettuare la corretta ripartizione degli importi a carico dei soggetti realizzatori per quanto di propria competenza, (al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello

0,5%, oltre iva di legge 10%) e precisamente;

- Techne spa per € 431.611,21;
- A&T Europe spa per € 242.188,79;
- rimane invariato l'importo relativo al SAL 3 che, al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, è pari ad € 673.800,00 (oltre iva di legge);
- Techne S.P.A., l'unico soggetto realizzatore legittimato ad emettere la fattura riferita al SAL 3 già approvato, con la succitata determinazione dirigenziale *in corrigendo*, non ha ancora provveduto in tal senso, talché dalla parziale rettifica della parte dispositiva della determinazione in esame, apportata mediante il presente provvedimento, non emergono elementi potenzialmente lesivi dell'esecutività dell'atto in sanatoria;
- il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti ulteriori sugli equilibri economico-finanziari dell'ente né sul proprio patrimonio, talché non rileva a fini contabili;
- è garantito il rispetto in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni previste nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, nonché dal Piano triennale di gestione professionale del rischio da corruzione, relative all'assenza di situazioni di parentela o affinità in capo al firmatario del presente atto, al RUP e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai suoi destinatari finali, come da atto interno a corredo dell'attività;
- la proposta di determinazione di cui il caso, predisposta dal Responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità e la sottoscrizione, è tecnicamente regolare nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella legge 07/12/2012, n. 213;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 23, comma 2 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 01/10/2024, n. 235, efficace ai sensi di legge;

Ritenuto:

di fare propria, attribuendole efficacia esterna, e dunque di approvare ad ogni fine di legge, la proposta di determinazione dirigenziale predisposta dal Responsabile del Procedimento, e quindi:

- di confermare il valore del terzo Stato Avanzamento Lavori (SAL 3) per l'importo complessivo netto di € 673.800,00 (oltre iva di legge) relativo al Lotto Finanziario 2 a carico del soggetto finanziatore del Partenariato Pubblico Privato richiamato;
- di confermare che la liquidazione dei pagamenti è subordinata alla verifica dei requisiti previsti nel contratto sottoscritto in data 25/06/2024 (repertorio 17399) all'art. 14.1 richiamato in preambolo;
- di rettificare il punto 2 del ritenuto e del dispositivo della determinazione dirigenziale 10/02/2026, n. 129, efficace ai sensi di legge, sostituendolo col seguente testo:

- di concedere il pagamento, mediante emissione di fattura intestata al soggetto finanziatore del Partenariato Pubblico Privato a favore dei seguenti operatori:
 - all'impresa Capogruppo Mandataria TECHNE S.P.A., con sede legale in Villa di Serio, Via Cortesi n. 1 – Partita IVA n. 03066160163 – in qualità di aggiudicataria del contratto di Partenariato Pubblico Privato in oggetto e soggetto esecutore dello stesso per l'importo complessivo di € 431.611,21 al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%) relativa al SAL 3 – Lotto Finanziario n. 2;
 - all'impresa Mandante A&T Europe S.P.A., con sede legale in Castiglione delle Stiviere, Via Solferino n. 27 – Partita IVA n. 00141030205 – in qualità di soggetto realizzatore per l'importo complessivo di € 242.188,79 al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%) relativa al SAL 3 – Lotto Finanziario n. 2;
- di rettificare il punto 3 del ritenuto e del dispositivo della determinazione dirigenziale 10/02/2026, n. 129, efficace ai sensi di legge, sostituendolo col seguente testo:
 - di autorizzare il soggetto finanziatore BCC LEASING S.P.A, con sede in Roma (RM), Via Lucrezia Romana n. 41/47 – codice fiscale 02820100580 – PI 15240741007 – ad emettere il pagamento per la corresponsione del SAL 3 relativo al Lotto finanziario 2 – Leasing alle seguenti imprese:
 - all'impresa Capogruppo Mandataria TECHNE S.P.A. per l'importo complessivo di € 431.611,21, al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%);
 - all'impresa Mandante A&T Europe S.P.A., con sede legale in Castiglione delle Stiviere, Via Solferino n. 27 – Partita IVA n. 00141030205 – in qualità di soggetto realizzatore per l'importo complessivo di € 242.188,79 al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%);

DETERMINA

1. **di confermare** il valore del terzo Stato Avanzamento Lavori (SAL 3) per l'importo complessivo netto di € 673.800,00 (oltre iva di legge) relativo al Lotto Finanziario 2 a carico del soggetto finanziatore del Partenariato Pubblico Privato richiamato;
2. **di confermare** che la liquidazione dei pagamenti è subordinata alla verifica dei requisiti previsti nel contratto sottoscritto in data 25/06/2024 (repertorio 17399) all'art. 14.1 richiamato in preambolo;
3. **di rettificare** il punto 2 del ritenuto e del dispositivo della determinazione dirigenziale 10/02/2026, n. 129, efficace ai sensi di legge, sostituendolo col seguente testo:
 - a. di concedere il pagamento, mediante emissione di fattura intestata al soggetto finanziatore del Partenariato Pubblico Privato a favore dei seguenti operatori:
 - i. all'impresa Capogruppo Mandataria TECHNE S.P.A., con sede legale in Villa di Serio, Via Cortesi n. 1 – Partita IVA n. 03066160163 – in

qualità di aggiudicataria del contratto di Partenariato Pubblico Privato in oggetto e soggetto esecutore dello stesso per l'importo complessivo di € 431.611,21 al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%) relativa al SAL 3 – Lotto Finanziario n. 2;

- ii. all'impresa Mandante A&T Europe S.P.A., con sede legale in Castiglione delle Stiviere, Via Solferino n. 27 – Partita IVA n. 00141030205 – in qualità di soggetto realizzatore per l'importo complessivo di € 242.188,79 al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%) relativa al SAL 3 – Lotto Finanziario n. 2;

4. **di rettificare** il punto 3 del ritenuto e del dispositivo della determinazione dirigenziale 10/02/2026, n. 129, efficace ai sensi di legge, sostituendolo col seguente testo:

- a. di autorizzare il soggetto finanziatore BCC LEASING S.P.A, con sede in Roma (RM), Via Lucrezia Romana n. 41/47 – codice fiscale 02820100580 – PI 15240741007 – ad emettere il pagamento per la corresponsione del SAL 3 relativo al Lotto finanziario 2 – Leasing alle seguenti imprese:
 - i. all'impresa Capogruppo Mandataria TECHNE S.P.A. per l'importo complessivo di € 431.611,21, al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%);
 - ii. all'impresa Mandante A&T Europe S.P.A., con sede legale in Castiglione delle Stiviere, Via Solferino n. 27 – Partita IVA n. 00141030205 – in qualità di soggetto realizzatore per l'importo complessivo di € 242.188,79 al netto dell'anticipazione del 20% e della ritenuta per infortuni dello 0,5%, (oltre iva di legge 10%).

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Marco Dallatomasina

ra/cmc/DM